

KARTA GWARANCYJNA

Wykonawca:
Zamawiający: **Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu**

1. Przedmiotem gwarancji są:

prace związane z rozbudową budynku garażowego Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego w Toruniu wraz z sieciami.

2. Ogólne warunki gwarancji jakości.

2.1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną zakres robót, został wykonany zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.

2.2. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad ujawnionych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji, udzielonej przez Wykonawcę zgodnie z Umową nr z dnia

2.3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych wad w terminie 14 dni kalendarzowych, a wad szczególnie uciążliwych, w tym awarii urządzeń i instalacji – w ciągu 24 godzin.

2.4. Jeżeli usunięcie wady lub usterki ze względów technicznych nie jest możliwe w terminach określonych w ust.2.3, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić o tym pisemnie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy nowy termin, z uwzględnieniem możliwości technologicznych i sztuki budowlanej. Niedotrzymanie przez Wykonawcę wyznaczonego terminu będzie zakwalifikowane jako odmowa usunięcia wady lub usterki.

2.5. W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek ze strony Wykonawcy lub nie wywiązywaniu się z terminów, o których mowa w ust. 2.3, Zamawiający zleci usunięcie tych wad lub usterek innemu podmiotowi, obciążając kosztami Wykonawcę lub potrącając te koszty z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2.6. Jeżeli wada fizyczna elementu budynku o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie systemów lub urządzeń, dla których okres gwarancji już upłynął, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.

2.7. Gwarancja obejmuje:

a) przeglądy gwarancyjne zapewniające bezusterkową eksploatację w okresach udzielonej gwarancji - jeden przegląd w roku lub na wezwanie Zamawiającego,

b) odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu wad tkwiących w użytych materiałach i urządzeniach oraz wadliwym wykonaniu prac oraz szkód powstałych w związku z wystąpieniem wady.

3. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

a) siły wyższej, pod pojęciem, której strony przyjmują: stan wojny, stan klęski żywiołowej, strajk generalny,

b) normalnego zużycia budynku lub jego części,

c) szkód wynikłych z winy użytkownika, a w szczególności konserwacji i użytkowania budynku w sposób niezgodny z zasadami eksploatacji i użytkowania.

4. Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru robót przez Zamawiającego, wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast trwałości obiektu i wmontowanych urządzeń.

5. Czas gwarancji wynosi dla wszystkich robót stanowiących przedmiot umowy miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego albo bezusterkowego odbioru końcowego. Gwarancją na wyżej określonych warunkach objęte są również wszystkie zamontowane w ramach robót urządzenia, z tym, że systemy i urządzenia nabyte w związku z wykonaniem Umowy, dla których gwarancji udziela producent, nie krócej niż 12 miesięcy od dnia odbioru inwestycji.

6. W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający zobowiązuje się do przechowania otrzymanej w dniu odbioru powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu odbioru końcowego.

7. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.

8. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w okresie prac nad usuwaniem usterek lub wykonania swoich zobowiązań zawartych w umowie.

9. Zamawiający dokona przeglądu z tytułu rękojmi lub gwarancji z udziałem Wykonawcy. Zamawiający umożliwi dostęp do obiektu w celu usunięcia wady lub usterki.

....., dnia roku

WYKONAWCA