PRZEKRÓJ C-C

UWAGI (wszystkie poniżej wymienione uwagi należy odnosić – do całości dokumentacji, jeśli wskazują na ogólne zasady, do części dokumentacji, jeśli wymieniają zagadnienia szczegółowe):

1. Dokumentacja projektowa musi być obowiązkowo traktowana jako całościowe opracowanie. Niedopuszczalne jest wyrywkowe traktowanie poszczególnych rysunków w oderwaniu od pozostałych elementów opracowania, to jest opisu a także opisu i rysunków pozostałych branż.

2. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.

3. Rozwiązania zawarte na rysunkach stanowią podstawowe źródło informacji technicznej oraz zobowiązania wykonawcy co do realizowanych robót, z uzupełniającą rolą opisu technicznego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, a informacje zawarte w przedmiarze robót nie mogą być rozpatrywane w oderwaniu od dokumentacji i muszą być traktowane jako ujmujące wszystkie elementy występujące w dokumentacji.

4. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.

5. O ile ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej wynika konieczność zastosowania elementu, materiału lub robocizny, która nie została w dokumentacji jednoznacznie opisana i przytoczona, wykonawcę nadal obowiązuje zastosowanie tego elementu, materiału lub wykonanie czynności – robocizny, niezależnie od braku wskazania tego na rysunku względnie w opisie.

6. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji – część konstrukcyjna.

7. W przypadku jakiejkolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem wyprzedzająco w stosunku do cyklu realizacyjnego z uwzględnieniem pkt. 3.

8. Dokumentacja wskazuje konkretne rozwiązania materiałowe, gdy dla uniknięcia dwuznaczności odwołuje się do konkretnych rozwiązań technologicznych i referencyjnych parametrów technicznych. Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta o ile nie wpływają istotnie na walory projektowanego obiektu, w szczególności walory kulturowe i estetyczne.

9. Zgodnie z art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2006 roku Nr 156 poz. 1118 z późniejszymi zmianami) kierownik budowy ma obowiązek realizacji obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.

10. Zgodnie z art. 1, ust. 2, pkt. 6 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 roku Nr 90 poz. 631 z późniejszymi zmianami) wykonawca ma obowiązek realizować obiekt zabezpieczając prawa autorskie projektanta, o jakich mowa w szczególności w art. 16 przywoływanej ustawy. W szczególności obowiązuje zakaz naruszania integralności rozwiązań projektowych. Należy nadmienić, że wszystkie elementy wyposażenia technicznego obiektu wymienione w dokumentacji w sposób jednoznaczny stanowią integralny element treści i formy utworu architektonicznego w rozumieniu rzeczonej ustawy.

11. Poziomy elementów konstrukcyjnych, attyk, posadzek i inne należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczać geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.

12. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkleń, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwytów, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

13. W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.

14. Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.

15. Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).

16. Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.

17. Wszelkie elementy o niestandardowej geometrii wykonawca realizuje ze stałym nadzorem geodezyjnym, w tym ze stałą obsługą w zakresie wyznaczania punktów węzłowych dla geometrii elementów niestandardowych. Takie elementy wykonawca ma obowiązek zestawiać roboczo – weryfikacyjnie, przed przystąpieniem do ostatecznego montażu, celem uniknięcia błędów i niedokładności montażu.

18. Wykonawca wykonuje poszczególne elementy ze świadomością docelowego ich kształtu, struktury i funkcji, na etapach wyprzedzających wykończenie analizując konieczne rozwiązania dla zapewnienia ostatecznej funkcjonalności elementów.

19. Wykonawca szczególnie starannie wykonuje elementy i krawędzi stykowe, w tym w szczególności elementy narażone na penetrację wody, zimna, bądź innych niepożądanych czynników, i niezależnie od wskazań dokumentacji jest zobowiązany do właściwego zabezpieczenia miejsc wrażliwych przez ich zaizolowanie, zabezpieczenie względnie inne niezbędne czynności.

20. Wykonawca koordynuje prace wszystkich swoich ekip i koreluje działania zarówno ukierunkowane na zachowanie jakości rozwiązań architektoniczno-budowlanych, jakości technicznej, jak i parametrów bezpieczeństwa konstrukcji, użytkowania oraz w szczególności bezpieczeństwa pożarowego.

ODBIOR INWESTORSKI: –			WYDANIE NR: 1
UZGODNIONO Z BRANŻAMI: –KONSTRUKCJA – –INSTALACJE SANITARNE – –INSTALACJE ELEKTRYCZNE – – –			Z DNIA: 2.11.2009
NAZWA I ADRES INWESTYCJI: Modernizacja garażu Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Toruniu ul. Polna 109/111, 87-100 Toruń, działka nr ewid.: 129, 638/2			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: ARMAGEDDON Biuro Projektowe, ul.Kmieca 10A, 61-654 Poznań, tel. 0048/61/8288294, fax 0048/61/8268347 biuro@armageddon.com.pl			
INWESTOR: Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego	ADRES: ul. Polna 109/111, 87-100 Toruń		
	IMIĘ I NAZWISKO	NUMER UPRAWNIEŃ	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT	Robert BAREŁKOWSKI, dr hab. inż. arch.	7131/50/P/2000	
PROJEKTOWAŁ	Michał BEYGA, mgr inż. arch.	WP-OIA/OKK/UpB/63/2008	
	Patryk FLEISZER, inż. arch.		
	Arkadiusz PIHULAK, mgr inż. arch.		
	Łukasz WARDĘSKI, inż. arch.		
	Katarzyna RACŁAW, inż. arch.		
	Leszek CHLASTA, inż. arch.		
	Beata DRUŻKOWSKA, inż. arch.		
	–		
	–		
	–		
	–		
	–		
	–		
SPRAWDZIŁ	Katarzyna BAREŁKOWSKA, mgr inż. arch.	7131/1/P/2002	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA		DATA: 2.11.2009
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY		SKALA: 1:50
TYTUŁ:	ROZBUDOWA GARAŻU PRZEKRÓJ C-C		NR: A0342 A-05